

长城人寿保险股份有限公司

2022 年第 4 季度关联交易分类合并披露公告

根据中国银保监会《银行保险机构关联交易管理办法》（银保监令〔2022〕1 号）及相关规定，现将长城人寿保险股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年 4 季度关联交易分类合并信息披露如下：

一、本季度各类关联交易总量及明细表

2022 年 4 季度，我司需披露的各类关联交易金额合计 4783.87 万元。

单位（万元）

序号	交易时间	交易对象	关联关系说明	关联交易类型	交易概述	交易金额（万元）	分类合计（万元）
1	第四季度	广州融都置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.28	2,341.35
2		金融街融兴（天津）置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.01	
3		北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.01	
4		北京金融街购物中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.01	
5		北京金融街资产管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.01	
6		金融街（北京）置地有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.05	
7		天津融承和兴置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.08	

8	北京金颐保险代理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.01
9	北京华利佳合实业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.16
10	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.01
11	北京金融街资本运营集团有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.42
12	北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	1.45
13	金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.07
14	北京富景文化旅游开发有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.07
15	北京国芳物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.15
16	北京华利佳合实业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.49
17	北京华融基础设施投资有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.97
18	北京华融金盈投资发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.67
19	北京华融文化投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.24
20	北京华融新科科技发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.06
21	北京慧爱托育服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.05
22	北京慧爱星光托育有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.01

23	北京金城永盛投资基金管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.12
24	北京金恒丰城市更新资产运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.44
25	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	5.38
26	北京金融街房地产顾问有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.21
27	北京金融街服务中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.21
28	北京金融街购物中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.37
29	北京金融街国际教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.36
30	北京金融街基础教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.32
31	北京金融街集团财务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.47
32	北京金融街教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.22
33	北京金融街里兹置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.05
34	北京金融街世欣教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.06
35	北京金融街书局有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.02
36	北京金融街投资(集团)有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.77
37	北京金融街投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.60

38	北京金融街西环置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.79
39	北京金融街资本运营集团有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.74
40	北京金融街资产管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.01
41	北京金石融景房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.29
42	北京金禧丽泰酒店管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.36
43	北京金颐保险代理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.51
44	北京金御房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.53
45	北京京都文化投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.10
46	北京丽泽金融街教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.48
47	北京融晟置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.12
48	北京市大兴区惠泽幼儿园有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.20
49	北京市广安门电影院有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.35
50	北京市金工投资管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.29
51	北京市金融街惠泽幼儿园有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.10
52	北京市慕田峪长城缆车服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.48

53	北京市慕田峪长城旅游服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	3.22
54	北京市西城区保障性住房运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.23
55	北京市西城区国有资产经营(集团)有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.34
56	北京市宣武白广路百货商场有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.05
57	北京首都华融影院有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.88
58	北京顺平拆迁有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.65
59	北京天桥衡融投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.55
60	北京天桥盛世投资集团有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.22
61	北京天叶信恒房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.04
62	北京望潮苑民俗度假村有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.41
63	北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.50
64	北京翔达投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.55
65	北京新动力金科资产运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.13
66	北京银岛商厦有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.14
67	北京正光房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.95

68	广州融都置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.32
69	恒泰证券股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.65
70	湖北当代盛景投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.94
71	金融街(北京)置地有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.97
72	金融街(北京)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.06
73	金融街(遵化)房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.49
74	金融街东丽湖(天津)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.42
75	金融街惠州置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.21
76	金融街控股股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	7.03
77	金融街融兴(天津)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.45
78	金融街融展(天津)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.21
79	金融街升达(北京)科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.02
80	金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	22.58
81	天津复地置业发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.07
82	天津丽湖融景置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.49

83	天津融承和兴置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.41
84	天津首影影院有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.36
85	武汉两湖半岛房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.14
86	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.72
87	重庆金融街融迈置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.18
88	北京富景文化旅游开发有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	2.72
89	北京华融基础设施投资有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	73.93
90	北京华融金盈投资发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	13.48
91	北京金恒丰城市更新资产运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	9.62
92	北京金嘉恒业产业运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	0.91
93	北京金科职桥科技发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	1.71
94	北京金融街国际教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	5.03
95	北京金融街基础教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	2.68
96	北京金融街教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	4.28
97	北京金融街投资(集团)有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	28.70

98	北京金石融景房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	7.96
99	北京金禧丽泰酒店管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	4.00
100	北京金御房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	7.98
101	北京丽泽金融街教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	2.47
102	北京市西城区保障性住房运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	22.17
103	北京顺平拆迁有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	3.72
104	北京天桥衡融投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	6.91
105	北京正光房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	5.31
106	金融街(北京)置地有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	20.41
107	金融街控股股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	44.99
108	金融街重庆融平置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	0.51
109	金融街重庆融拓置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	0.94
110	金融街重庆裕隆实业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	2.56
111	金融街重庆置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	3.19
112	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	28.73

113	重庆金融街融驰置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	0.22	2,217.92
114	重庆金融街融迈置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	1.74	
115	金融街武汉置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	0.01	
116	湖北当代盛景投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	0.11	
117	北京华融金科科技发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	3.29	
118	北京金昊房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	0.24	
119	恒泰证券股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	29.34	
120	北京金融街服务中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	1676.02	
121	关联自然人等 68 人投保	关联自然人	保险业务和其他类型	投保	195.22	
122	关联自然人等 17 人	关联自然人	保险业务和其他类型	保全退费	43.46	
123	北京金颐保险代理有限公司	关联法人或其他组织	服务类	支付经代手续费	11.46	
124	北京金融街服务中心有限公司	关联法人或其他组织	服务类	推广咨询费	70.00	
125	金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	服务类	停车费	0.12	
126	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	服务类	物业费	21.74	
127	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	服务类	电费	2.87	
128	北京金融街第一太平戴维斯物业管理	关联法人或其	服务类	取暖费	1.80	

	有限公司	他组织					
129	金融街物业股份有限公司上海分公司	关联法人或其他组织	服务类	海伦中心D、E栋空置物业费	77.97		
130	北京金禧丽泰酒店管理有限责任公司	关联法人或其他组织	服务类	房租收入	9.19		
131	北京金融街泽康医院管理有限公司	关联法人或其他组织	服务类	房租收入	43.69		
132	上海杭钢嘉杰实业有限公司	关联法人或其他组织	服务类	委托管理费	6.00		
133	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	服务类	财务顾问费	35.58		
134	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	服务类	资产管理费	1937.50		
135	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	资金运用类	产品管理费	224.60		224.60
合计					4783.87		4783.87

二、本年度各类关联交易累计金额

2022年4季度关联交易分类合并统计表

单位：万元

交易类型	交易金额（万元）
保险业务和其他类型	6,006.12
利益转移类	49.77
资金运用类	18,655.53
服务类	6,037.13
合计	30,748.55

三、相应监管比例执行情况

由于监管新规实施和历史原因我公司投资单一关联方存在部分比例超出监管规定的情况，除此以外的其他关联交易比例符合监管规定。

特此公告

长城人寿保险股份有限公司

2023年1月18日